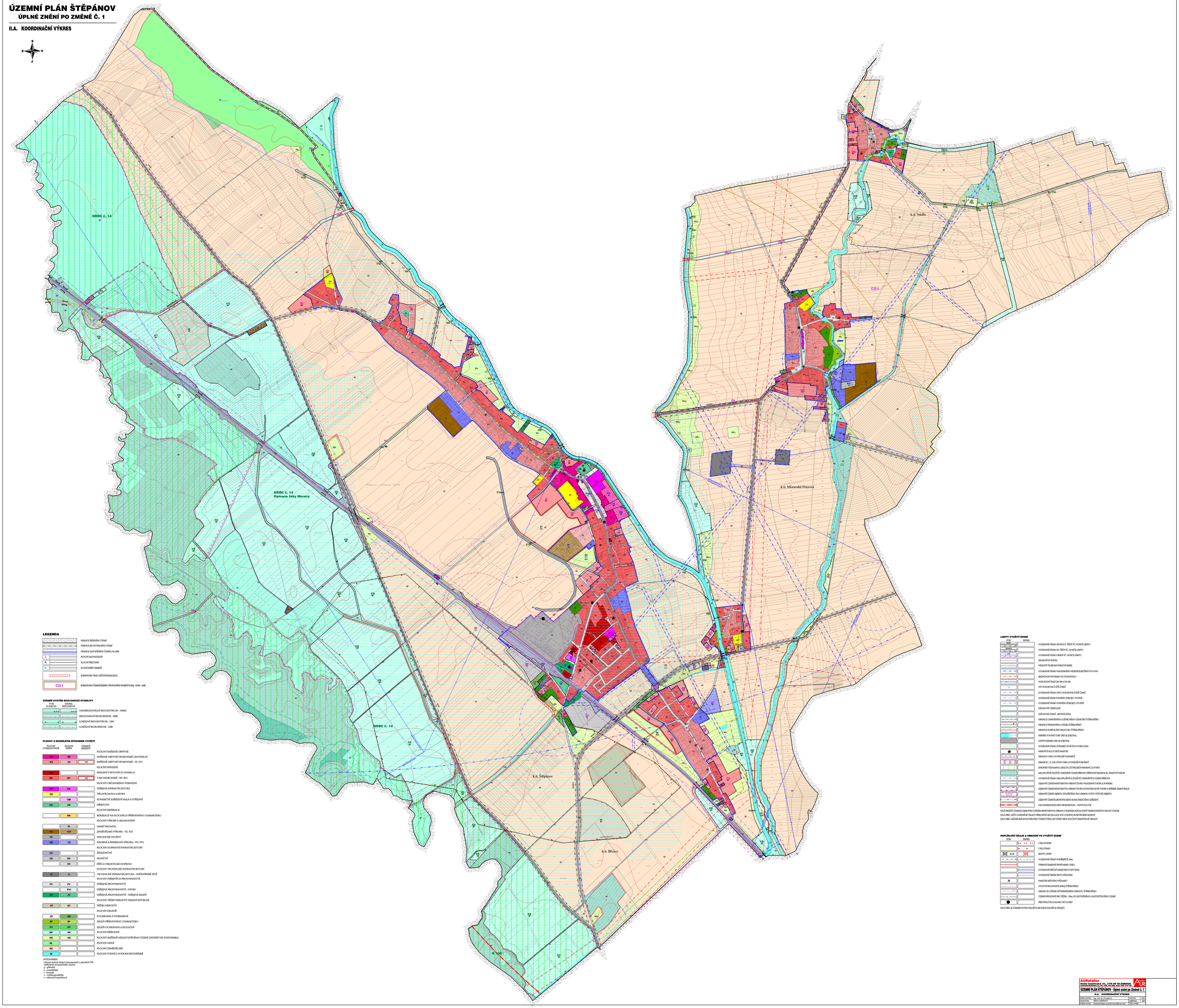
ÚZEMNÍ PLÁN ŠTĚPÁNOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

II.A. KOORDINAČNÍ VÝKRES



LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 30.4.2010
- Z. PLOCHY ZASTAVITELNÉ
- P. PLOCHY PŘESTAVBY
- K. PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- KORIDOR PRO TRASU TEPLOVÉ KANALIZACE
- CD1 KORIDOR PRO ÚZEMNÍ REZERVU POŘLANSKÉHO SPOJENÍ DÁLNIC - CODA - LASK

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STÁVAJÍCÍ FUNKČNÍ	NÁVRHOVÉ NEFUNKČNÍ	
A.R.B.	A.R.B.	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - NRBC
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - RBK
L.B.	L.B.	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - LBC
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - LBK

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ:
SC	SC		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ CENTRÁLNÍ
SV	SV	SV1	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ - SV, SV1
			PLOCHY BYDLENÍ:
BH			BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
BV	BV	BV1	V RD VENKOVSKÉ - BV, BV1
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ:
OV	OV		VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OS			TĚLOVÝCHOVA A SPORT
	OM		KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OH	OH		HŘBITOVY
			PLOCHY REKREACE:
	RN		REKREACE NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ:
	VL		LEHKÝ PRŮMYSL
VZ	VZ		ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - VZ, VZ1
VX			SPECIFICKÉ VYUŽITÍ
VD	VD		DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA - VD, VD1
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DZ			ŽELEZNIČNÍ
DS	DS		SILNIČNÍ
	DX		PĚŠÍ A CYKLISTICKÁ DOPRAVA
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ:
PV	PV		VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
	PV1		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - NÁVES
ZV	ZV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ NEZASTAVITELNÉ:
NT	NT		TĚŽBA NEROSTŮ
			PLOCHY ZELENĚ:
ZS	ZS		SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
ZP	ZP		ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
ZO	ZO		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (INDEXY VIZ POZNÁMKA)
NL			PLOCHY LESNÍ
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

POZNÁMKA:
význam indexů funkcí samosprávných v plochách NS stanovených nestanoveného území:
p - přírodní
z - zemědělská
l - lesní/ná
v - vodohospodářská
r - rekreační nepřetrvoá

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STÁVAJÍCÍ	NÁVRHOVÉ	
OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC II. TŘÍDY V.Č. NOSIČŮ LIMITU		
OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC III. TŘÍDY V.Č. NOSIČŮ LIMITU		
OCHRANNÁ PÁSMA DRÁHY V.Č. NOSIČŮ LIMITU		
ŽELEZNIČNÍ VLEČKA		
OHLAVY TÉLESNÝCH NEBO KABEL		
OCHRANNÁ PÁSMA NADZEMNÍHO VEDENÍ ELEKTŘINY VN A VVN		
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU		
VODOVODNÍ ŘAD DN 300 A DN 500		
VRT POZOROVACÍ SÍTĚ ČHMÚ		
OCHRANNÁ PÁSMA VRTU POZOROVACÍ SÍTĚ ČHMÚ		
OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ		
OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE III. STUPNĚ		
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100		
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA		
HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ PRO ŠTĚRKOPÍSKY		
HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA ŠTĚRKOPÍSKŮ		
HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU ŠTĚRKOPÍSKŮ		
RYBNÍKY A VODNÍ TOKY (VIZ ZE ZÁKONA)		
LESNÍ POZEMKY (VIZ ZE ZÁKONA)		
OCHRANNÁ PÁSMA POZEMKŮ PLNÍCÍCH FUNKCI LESA		
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY		
HRANICE CHKO LITOVELSKÉ POMORAVÍ		
HRANICE I., II. A III. ZÓNY CHKO LITOVELSKÉ POMORAVÍ		
EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA LITOVELSKÉ POMORAVÍ CZ 0714071		
MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠŤ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY (PŘÍRODNÍ REZERVACE), PAMÁTNÝ STROM		
OCHRANNÁ PÁSMA MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠŤ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ PŘÍRODY		
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR PRO NADZEMNÍ STAVBY (S POPISEM)		
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR PRO PODPOVRCHOVÉ STAVBY A VEŘEJNÉ ZEMNÍ PRÁCE		
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ OBJEKTŮ DŮLEŽITÁSI PRO OBRANU STÁTU VČETNĚ OBJEKTŮ		
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ		
CSA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU - NRNK OLE ZÚR		

CELÁ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
CELÁ OBEC LEŽÍ V CHRÁNĚNÉ OBLASTI PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD (CHOPAV) POVODÍ ŘEKY MORAVY
CELÁ OBEC LEŽÍ KROMĚ KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ STÁDLO JE ÚZEMÍ OBCE SOUČÁSTÍ ZRANITELNÉ OBLASTI

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STÁVAJÍCÍ	NÁVRHOVÉ	
CYKLOSTEZKY		
CYKLOTRASY		
MOSTY, LÁVKY		
OCHRANNÁ PÁSMA POHŘEBIŠTĚ 50m		
PŘEKRÁČENÍ KRAJINNÉ PŘEKÁŽKY MIMO OBEC		
OCHRANNÉ PŘÍZEMÍ SRÁŽEK PROTI ZÁTOPÁM		
OCHRANNÉ SRÁŽKY PROTI ZÁPLAVÁM		
PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU		
OSTATNÍ PROGNÓZNÍ ZDROJE ŠTĚRKOPÍSKU		
HRANICE LOŽISKOVÉ NEVYHRAZENÉHO NEROSTU ŠTĚRKOPÍSKU		
ÚZEMÍ NEVHODNÉ PRO TĚŽBU - 500m OD ZASTAVĚNÉHO A ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ		
PŘÍSTUPNÁ PLOCHA PRO VRTULNÍKY		

CELÁ OBEC JE ÚZEMÍM POTENCIÁLNÍCH ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ

AURateliér
Dodal Architekti s. r. o., 779 00 OLOMOUC
Jeremenkova 40a, IČ: 148 00 ... DIČ: CZ ...

ÚZEMNÍ PLÁN ŠTĚPÁNOV - Úplné znění po Změně č. 1

II.A. KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZPRACOVATEL:	Ing. arch. Eva Gongalová	DATUM:	12/2021
ZÁKAZNÍK:	MĚSTO ŠTĚPÁNOV	MĚŘÍTKO:	1:5000
PORČENÍ:	Mimo dle Popisu projektanta/zadavatel	FÁZE:	ÚSAP