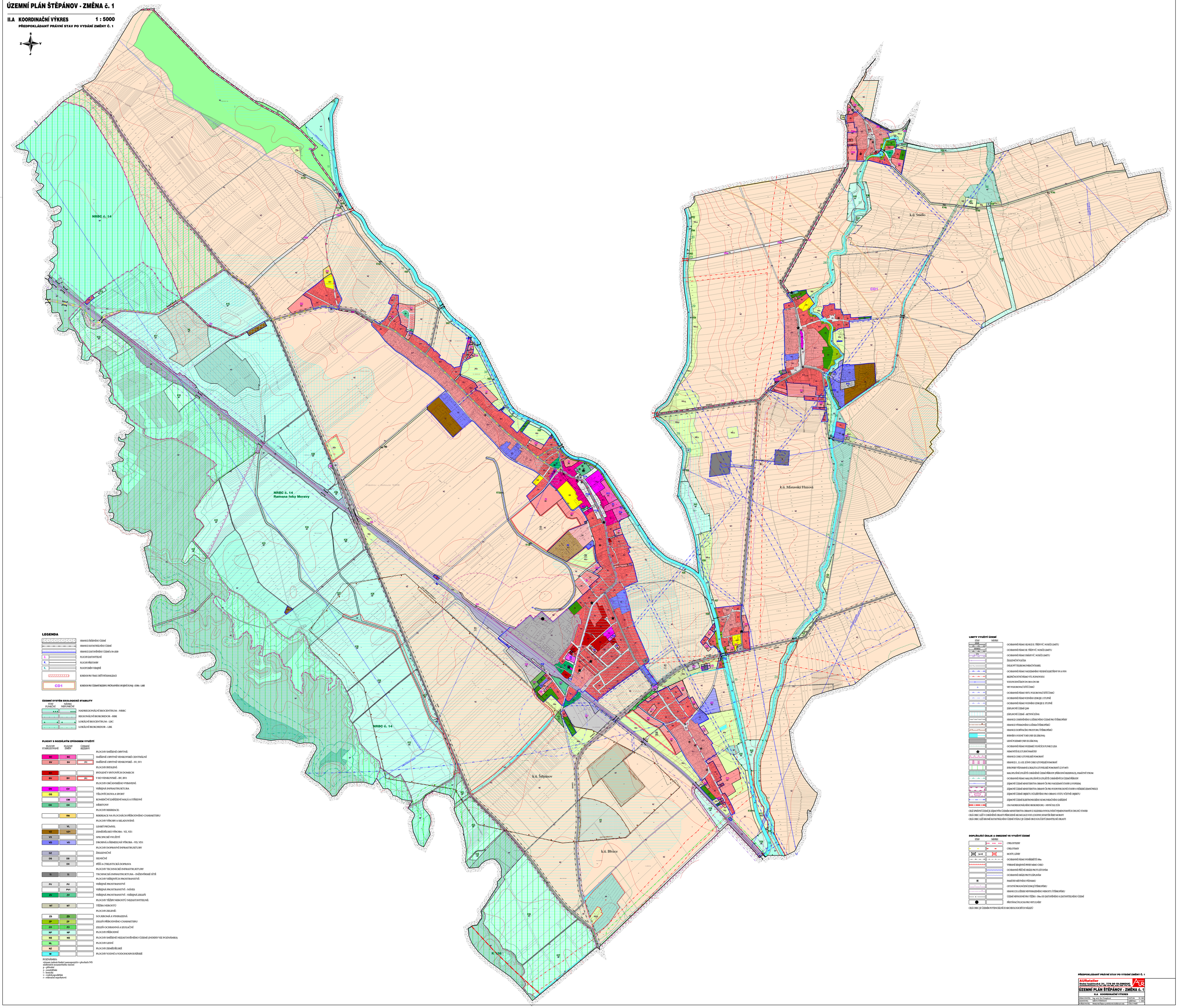
ÚZEMNÍ PLÁN ŠTĚPÁNOV - ZMĚNA č. 1

II.A KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000

PŘEDPOKLÁDANÝ PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1



LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 30.4.2020
- L - PLOCHY ZASTAVITELNÉ
- P - PLOCHY PŘESTAVBY
- K - PLOCHY ZMĚN V krajině
- KORIDOR PRO TRASU ÚSTNÍ KANALIZACE
- CD1 - KORIDOR PRO ÚZEMNÍ REZERVU PŘÍPOJNÉHO SPOJENÍ DÁLNIC - CODA - LABE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV FUNKČNÍ	NÁVRH NEFUNKČNÍ	
A-A-A	A-A-A	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - NRBC
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - RBK
A	A	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - LBC
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - LBK

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ:
SC	SC		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ CENTRÁLNÍ
SV	SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ - SV, SV1
			PLOCHY BYDLENÍ:
BH			BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
BV	BV	BV	V RD VENKOVSKÉ - BV, BV1
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ:
OV	OV		VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OS			TĚLOVÝCHOVA A SPORT
	OM		KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OH	OH		HŘBITOVY
			PLOCHY REKREACE:
	RN		REKREACE NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ:
	VL		LEHKÝ PRŮMYSL
VZ	VZ		ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - VZ, VZ1
VX			SPECIFICKÉ VYUŽITÍ
VD	VD		DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA - VD, VD1
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DZ			ŽELEZNIČNÍ
DS	DS		SILNIČNÍ
	DX		PĚŠÍ A CYKLISTICKÁ DOPRAVA
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ:
PV	PV		VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
	PV1		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - NÁVES
ZV	ZV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ NEZASTAVITELNÉ:
NT	NT		TĚŽBA NEROSTŮ
			PLOCHY ZELENĚ:
ZS	ZS		SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
ZP	ZP		ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
ZI	ZI		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (INDIXY VIZ POZNÁMKA)
NL			PLOCHY LESNÍ
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

POZNÁMKA:
význam indexů funkcí zastoupených v plochách NS smíšených nezastavěného území:
p - přírodní
k - ochranářská
l - lesnická
v - vodohospodářská
r - rekreační nepobytová

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘÍDY VČ. NOSNÉ LINITU		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘÍDY VČ. NOSNÉ LINITU
OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY VČ. NOSNÉ LINITU		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY VČ. NOSNÉ LINITU
OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY VČ. NOSNÉ LINITU		OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY VČ. NOSNÉ LINITU
ŽELEZNIČNÍ VLEČKA		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ ELECTŘINY VN A VVN		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ ELECTŘINY VN A VVN
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
VODOVODNÍ ŘAD TYP DN 300 A DN 500		VODOVODNÍ ŘAD TYP DN 300 A DN 500
VRT POZEMNOVÁ SÍTĚ ČÍMAŽ		VRT POZEMNOVÁ SÍTĚ ČÍMAŽ
OCHRANNÉ PÁSMO VRTU POZEMNOVÁ SÍTĚ ČÍMAŽ		OCHRANNÉ PÁSMO VRTU POZEMNOVÁ SÍTĚ ČÍMAŽ
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ PRO TĚŽEBNÍ VÝKRY		HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ PRO TĚŽEBNÍ VÝKRY
HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA TĚŽEBNÍ VÝKRY		HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA TĚŽEBNÍ VÝKRY
HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU TĚŽEBNÍ VÝKRY		HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU TĚŽEBNÍ VÝKRY
BIOKOKS A VODNÍ TOKY (VEP ZE ZÁKONA)		BIOKOKS A VODNÍ TOKY (VEP ZE ZÁKONA)
LESNÍ POZEMKY (VEP ZE ZÁKONA)		LESNÍ POZEMKY (VEP ZE ZÁKONA)
OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ PLNÍCÍCH FUNKCI LESA		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ PLNÍCÍCH FUNKCI LESA
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
HRANICE CHKO LITOVELSKÉ POMORAVÍ		HRANICE CHKO LITOVELSKÉ POMORAVÍ
HRANICE I., II. A III. ZÓNY CHKO LITOVELSKÉ POMORAVÍ		HRANICE I., II. A III. ZÓNY CHKO LITOVELSKÉ POMORAVÍ
EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA LITOVELSKÉ POMORAVÍ (CZ 0714071)		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA LITOVELSKÉ POMORAVÍ (CZ 0714071)
MALOLPOLNĚ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY (PŘÍRODNÍ REZERVACE), PAMÁTNÝ STROM		MALOLPOLNĚ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY (PŘÍRODNÍ REZERVACE), PAMÁTNÝ STROM
OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ PŘÍRODY		OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ PŘÍRODY
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR PRO NAZEMNÍ STAVBY (S POPISEM)		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR PRO NAZEMNÍ STAVBY (S POPISEM)
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR PRO PODPOVRCHOVÉ STAVBY A VEŘEJNÉ ZEMNÍ PRÁCE		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR PRO PODPOVRCHOVÉ STAVBY A VEŘEJNÉ ZEMNÍ PRÁCE
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ OBJEKTŮ DŮLEŽITÉHO PRO OBRANU STÁTU VČETNĚ OBJEKTŮ		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ OBJEKTŮ DŮLEŽITÉHO PRO OBRANU STÁTU VČETNĚ OBJEKTŮ
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
OSA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU - NINNÍ DÍLČÍ ÚZ		OSA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU - NINNÍ DÍLČÍ ÚZ

CELÉ SPADÁ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POSOUZOVÁNÍ VYMEZENOVAŇCH DRUHŮ STAVEB
CELÁ OBEC LEŽÍ V CHRÁNĚNÉ OBLASTI PŘÍRODNÍ AKUMULACE VOD (CHOPAV) EVARTŮ ŘEKY MORAVY
CELÁ OBEC LEŽÍ KROMĚ KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ STÉKAJÍ JE ÚZEMÍ OBCE SOUČÁSTÍ ZRANITELNÉ OBLASTI

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		CYKLOSTEZKY
		CYKLOTRASY
		MOSTY, LÁVKY
		OCHRANNÉ PÁSMO POHŘEBIŠTĚ 100m
		VYHRAZENÉ ÚRAZNÉ PRVKY MIMO CSRBO
		OCHRANNÉ PŘÍZEMÍ HRÁZE PROTI ZÁTOPÁM
		OCHRANNÉ HRÁZE PROTI ZÁPLAVÁM
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		OSTATNÍ PROGNÓZENÉ ZDROJE TĚŽEBNÍCH ÚZ
		HRANICE LOŽISKE NEVYHRAZENÉHO NEROSTU TĚŽEBNÍCH ÚZ
		ÚZEMÍ NEVHODNÉ PRO TĚŽBU - 100m OD ZASTAVĚNÉHO A ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
		PŘÍSTUPOVÁ PLOCHA PRO VRTULNÍKY

CELÁ OBEC JE ÚZEMÍM POTENCIÁLNÍCH ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ

PŘEDPOKLÁDANÝ PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

AURateliér
Dodel Augštýnek A. 21, 779 00 OLOMOUC
tel.: 585 428 111, fax: 585 428 444, mob.: 608 726 726

ÚZEMNÍ PLÁN ŠTĚPÁNOV - ZMĚNA č. 1

II.A KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZPRACOVATEL:	Ing. arch. Eva Zemánková	DATUM:	02.2021
ZÁKAZNÍK:	OBEC ŠTĚPÁNOV	MĚŘÍTKO:	1 : 5000
PODPIS/TYP:	Model dle Papier produkcia kvalitnosť only	TÉMA:	ÚSAP